

**DAFTAR DOKUMEN PELANGGARAN OLEH MASYARAKAT
PT BRANTAS ABIPRAYA (PERSERO)**

| No | Tanggal Pelaporan | Jenis Pelaporan | Perihal Pelaporan |
|----|-------------------|---------------------------|-------------------|
| 1 | 2023 | NIHIL | |
| 2 | 22 Aug 2024 | Surat Teguran/Somasi ke-1 | Sengketa Tanah |
| 3 | 2025 | NIHIL | |



HUTAMA LAW FIRM

The Best Legal Protection

Balikpapan Ocean Square Lantai GF 37, Jalan Jendral Sudirman, Kelurahan Klandasan Ilir,
Kecamatan Balikpapan Kota, Kota Balikpapan - Provinsi Kalimantan Timur
Tlp. 08115905123, Email: hutamamediacenter@gmail.com

Balikpapan, 22 Agustus 2024

Nomor : 21/HLF/ST/VIII/2024/BPN
Lampiran : 3 (tiga)
Perihal : Surat Teguran/Somasi Ke-1 (satu)

Kepada Yth.

DIREKTUR UTAMA PT. BRANTAS ABIPRAYA (PERSERO)

di-

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 14 - Cawang, Jakarta Timur. 13340.

Dengan hormat,

Kami yang bertandatangan dibawah ini **ADV. YUSUF HAKIM, S.H., ADV. EVERTON JEFFRY HUTABARAT, S.H & ADV. ESTHER Y. RUMAMBI, S.H** selaku Advokat, Pengacara dan Penasihat Hukum Pada Kantor Hukum "**HUTAMA LAW FIRM**" yang beralamat di Balikpapan Ocean Square Lantai GF 37 Jl. Jendral Sudirman Kelurahan Klandasan Ilir, Kecamatan Balikpapan Kota, Kota Balikpapan, Provinsi Kalimantan Timur. Tlp: 08115905123, Email: hutamamediacenter@gmail.com berdasarkan Surat Kuasa Khusus tertanggal 16 April 2024 baik secara sendiri-sendiri maupun bersama-sama bertindak untuk dan atas nama:

Nama : **ACHRAN**
Tempat Tanggal Lahir : Grogot, 04 April 1974
Jenis Kelamin : Laki-laki
Alamat : Jl. Datu Nondol RT 003, Kelurahan Sepaku, Kecamatan Sepaku, Kabupaten Penajam Paser Utara, Provinsi Kalimantan Timur.
Agama : Islam
Pekerjaan : Petani/ Pekebun
NIK : 6409040404740001

Bahwa terlebih dahulu Kami jelaskan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa Klien Kami adalah pemilik tanah yang sah berdasarkan Surat Pernyataan Hak Milik Sebidang Tanah Garapan atas nama Djaga, Koening, Djahaman, Epek dan Masdan yang telah ditandatangani tertanggal 23 Januari 1963 oleh Kepala Kampung Oyoos dan tertanggal 4 Februari 1963 oleh Kewedanaan Balikpapan Seberang dengan luas



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340, Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:
ISO 9001 : 2015
ISO 14001 : 2015
ISO 45001 : 2018
ISO 37001 : 2016

Jakarta, 09 September 2024

Nomor : 248/D/UM/IX/2024
Lampiran : 1 (Satu) Set

Kepada Yth.
Hutama Law Firm
Di

Balikpapan

Perihal : Jawaban atas Teguran/Somasi ke-1 (satu)

Dengan Hormat,

Menindaklanjuti Surat dari Utama Law Firm Nomor 21/HLF/ST/VIII2024/BPN tanggal 22 Agustus 2024 perihal Surat Teguran/Somasi Ke-1 (satu), dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa kami merupakan Badan Usaha Milik Negara yang bergerak pada bidang Jasa Kontruksi dan merupakan pemenang lelang terkait dengan Pekerjaan Proyek Penanganan Banjir Sungai Sepaku Kec. Sepaku (IKN) sebagaimana tercantum pada Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa Nomor PB0102/SNVT-PJSA/SUPANI/240/2022 tanggal 19 Desember 2022 yang dilanjutkan dengan Kontrak Konstruksi Nomor HK0201/SNVT/PJSA/SUPANI/240.1/2022 tanggal 21 Desember 2022;
2. Bahwa terkait dengan Pekerjaan Jasa Konstruksi tersebut, kami menerima Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor HK0201/SNVT-PJSA/SUPANII/241.1/XII/2022 tanggal 22 Desember 2022 sebagai Kontraktor yang mana ruang lingkup pekerjaan telah ditentukan berdasarkan Kontrak dan Tanggung Jawab Lahan bukan merupakan tanggung jawab kami;
3. Bahwa terhadap Objek Lahan yang diklaim milik klien Saudara sebagaimana disebutkan dalam Surat Somasi Saudara, kami tidak memiliki tanggung jawab apapun dan kami bekerja pada Objek Lahan tersebut berdasarkan *Site Instruction* tanggal 15 Agustus 2024 yang ditandatangani oleh Direksi Pekerjaan Sungai dan Pantai III, Konsultan Supervisi dan Manager Proyek.

Demikian Jawaban atas Surat Teguran/Somasi kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,
PT Brantas Abipraya (Persero)

Sugeng Rochadi
Direktur Utama

Tembusan :

1. Wakil Menteri Badan Usaha Milik Negara
2. Asisten Deputi Bidang Jasa Infrastruktur Kementerian BUMN
3. Dewan Komisaris PT Brantas Abipraya